

DETAIL INZRÁTU ZLATÝ ANDĚL



KNIGHT FRANK, spol. s.r.o.

Tel: [+420 224 217 217](tel:+420224217217)

E-mail: info@najemkancelare.cz

Václavské náměstí 841/3

110 00 Praha 1

Zlatý Anděl



Praha 5

Nádražní 344/23, Praha 5

Orientační podmínky

Nájemné: 15.9 EUR / m² / měs.

Servisní poplatky: 95 CZK / m² / měs.

Nájemní parkování: 140 EUR / ps / měs.

Popis

Zlatý Anděl je jedna z dominantních pražských budov, kterou navrhl známý francouzský architekt Jean Nouvel. Od roku 2000, kdy byla stavba dokončena, se stala symbolem působivého oživení lokality Anděl, která je jedním z nejoblíbenějších míst pro obchod, nakupování a zábavu. Budova má vynikající dopravní dostupnost, nachází se přímo na stanici metra Anděl (trasa B) a v blízkosti několika tramvajových a autobusových zastávek. Také dostupnost autem je vynikající vzhledem k vysokému počtu parkovacích míst a v dosahu hlavních pražských tahů.

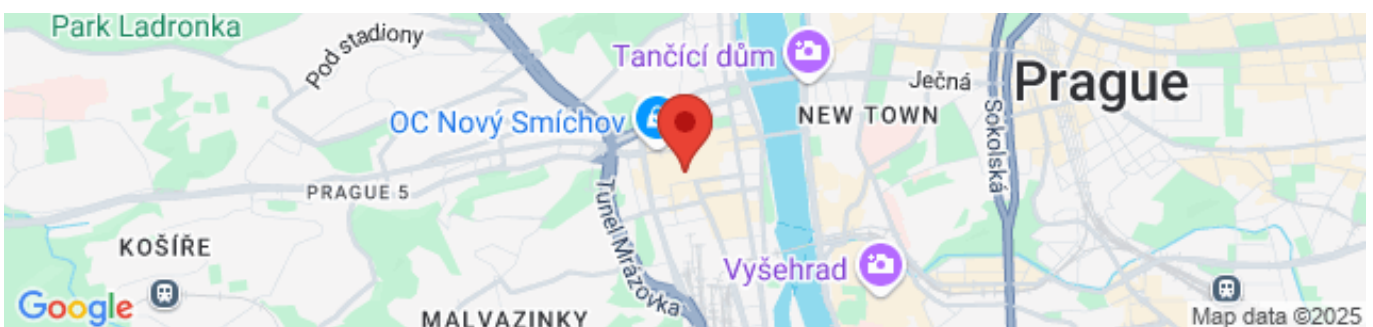
Plochy k dispozici

Podlaží	Výměra jednotky	Termín k dispozici
Flexibilní kanceláře	50 m ²	3.2022
1.NP 2.NP (retail)	345 m ²	3.2022

Informace o budově

Klasifikace	-
Rok dokončení	2000
Energy rating	C
Chlazení a topení	fan coilové jednotky ve stropě
Čistá světlá výška	2.7m - 2.99m
Flexibilní půdorys	Flexibilní
Parkování v budově	✓
Parkovací poměr	min. 1:60 m2
5 minut chůze od metra	✓
Externí stínění	✗
Podhledy	✓
Půdorys nad 2000m2	✗
Terasa	✗
Zařízeno k nastěhování	✗
Krátkodobý pronájem	✗

Zobrazení na mapě



Pro bližší informace kontaktuje agenta



Barbora Zemanová - realitní makléř

✉ Barbora.zemanova@cz.knightfrank.com