

## DETAIL INZRÁTU VÁCLAVSKÉ NÁMĚSTÍ 62



**KNIGHT FRANK, spol. s.r.o.**

Tel: [+420 224 217 217](tel:+420224217217)

Václavské náměstí 841/3

E-mail: [info@najemkancelare.cz](mailto:info@najemkancelare.cz)

110 00 Praha 1

# Václavské náměstí 62



Praha 1

Václavské náměstí 62, Praha

## Orientační podmínky

<b>Nájemné:</b>	12 - 21 EUR / m <sup>2</sup> / měs.
<b>Servisní poplatky:</b>	60 CZK / m <sup>2</sup> / měs.
<b>Nájemní parkování:</b>	0 EUR / ps / měs.

## Popis

Osmipatrová budova byla postavena v roce 1998 tehdy jako jedna z nejmodernějších budov v Praze. Projekt byl navržen studiem Drexler Urbata Architekti. Její poloha se nachází v horní části Václavského náměstí vedle sochy Svatého Václava. Tato unikátní poloha je vhodná pro podnikání jakéhokoliv typu.

## Plochy k dispozici

Podlaží	Výměra jednotky	Termín k dispozici
5.NP	180 m <sup>2</sup>	4.2022

## Informace o budově

Klasifikace	-
Rok dokončení	1998
Energy rating	-
Chlazení a topení	-
Čistá světlá výška	-
Flexibilní půdorys	-
Parkování v budově	✗
Parkovací poměr	-
5 minut chůze od metra	✓
Externí stínění	✗
Podhledy	✗
Půdorys nad 2000m2	✗
Terasa	✗
Zařízeno k nastěhování	✗
Krátkodobý pronájem	✗

## Zobrazení na mapě



Pro bližší informace kontaktuje agenta



**Tomáš Motyčka - realitní makléř**

☎ +420 727 955 657

✉ [tomas.motycka@cz.knightfrank.com](mailto:tomas.motycka@cz.knightfrank.com)