

## DETAIL INZRÁTU RIVER CORNER



**KNIGHT FRANK, spol. s.r.o.**

Tel: [+420 224 217 217](tel:+420224217217)

E-mail: [info@najemkancelare.cz](mailto:info@najemkancelare.cz)

Václavské náměstí 841/3

110 00 Praha 1

# River Corner



Praha 5

Moulíkova 1b, Praha

## Orientační podmínky

**Nájemné:** 16.5 - 17.5 EUR / m<sup>2</sup> / měs.

**Servisní poplatky:** 105 CZK / m<sup>2</sup> / měs.

**Nájemní parkování:** 140 EUR / ps / měs.

## Popis

Budova je situována v atraktivní lokalitě Prahy 5 – Smíchov. Budova se nachází v krátké docházkové vzdálenosti od stanice metra B "Smíchovské nádraží", několika tramvajových a autobusových zastávek, ale také Smíchovského vlakového a autobusového nádraží. Nabízí také skvělou dostupnost automobilem.

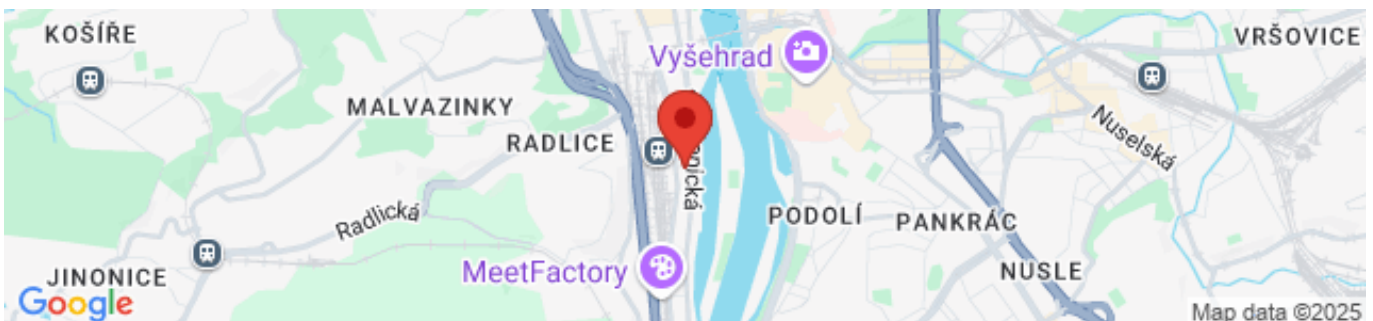
## Plochy k dispozici

Podlaží	Výměra jednotky	Termín k dispozici
<b>Přízemí + terasa</b>	311 m <sup>2</sup>	4.2022
<b>3.NP</b>	434 m <sup>2</sup>	4.2022
<b>5.NP + terasa</b>	1496 m <sup>2</sup>	4.2022
<b>6.NP + terasa</b>	856 m <sup>2</sup>	4.2022
<b>2.NP</b>	941 m <sup>2</sup>	2.2022
<b>4.NP</b>	1448 m <sup>2</sup>	2.2022
<b>5.NP</b>	1378 m <sup>2</sup>	2.2022
<b>6.NP</b>	789 m <sup>2</sup>	2.2022

## Informace o budově

Klasifikace	-
Rok dokončení	-
Energy rating	-
Chlazení a topení	-
Čistá světlá výška	-
Flexibilní půdorys	-
Parkování v budově	✓
Parkovací poměr	-
5 minut chůze od metra	✓
Externí stínění	✗
Podhledy	✗
Půdorys nad 2000m2	✗
Terasa	✓
Zařízeno k nastěhování	✗
Krátkodobý pronájem	✗

## Zobrazení na mapě



Pro bližší informace kontaktuje agenta



**Martin Ducháč - realitní makléř**

☎ +420 602 633 063

✉ [martin.duchac@cz.knightfrank.com](mailto:martin.duchac@cz.knightfrank.com)