

DETAIL INZRÁTU PRAGUE MARINA OFFICE CENTRE



KNIGHT FRANK, spol. s.r.o.

Tel: [+420 224 217 217](tel:+420224217217)

E-mail: info@najemkancelare.cz

Václavské náměstí 841/3

110 00 Praha 1

Prague Marina Office Centre



Praha 7

Jankovcova 1595/14, Praha

Orientační podmínky

Nájemné: 13.25 - 12 EUR / m² / měs.

Servisní poplatky: 96 CZK / m² / měs.

Nájemní parkování: 100 EUR / ps / měs.

Popis

Prague Marina Office Center je díky své poloze ideálním místem pro téměř jakoukoli kancelář nebo prodejnu. Komplex je velmi dobře dopravně dostupný autem i MHD ve směru do nedalekého centra i ve směru ven z města. Projekt nabízí celkem téměř 13 500 m² kancelářských prostor ve dvou propojených budovách. Celý projekt je situován v jedinečném místě na levém břehu řeky Vltavy v Praze 7 - Holešovicích do dynamicky se rozvíjejícího sousedství smíšené administrativní a rezidenční zástavby. Holešovice tímto představují novou éru znovuobjevených pražských čtvrtí nacházejících se v těsném sousedství centra.

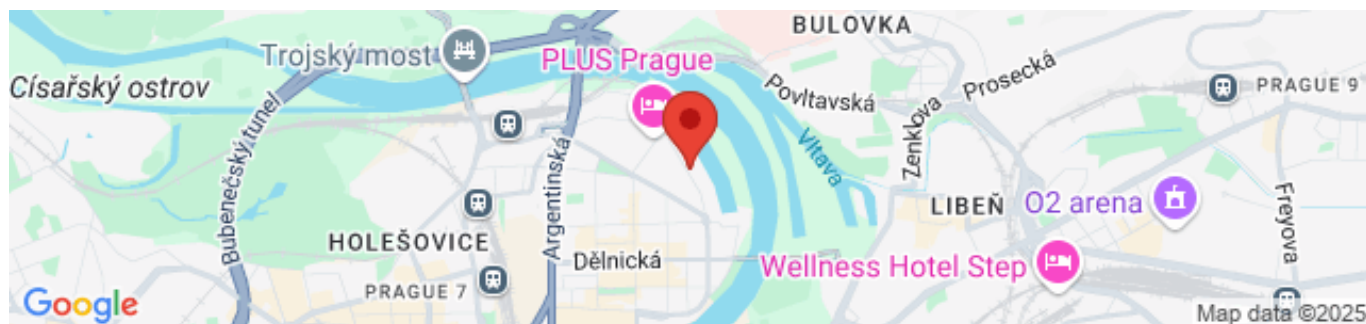
Plochy k dispozici

Podlaží	Výměra jednotky	Termín k dispozici
5. NP	293 m ²	8.2021

Informace o budově

Klasifikace	AA
Rok dokončení	2009
Energy rating	G
Chlazení a topení	fan coilové jednotky ve stropě
Čistá světlá výška	3.0 m a výše
Flexibilní půdorys	Omezená flexibilita
Parkování v budově	✓
Parkovací poměr	min. 1:60 m ²
5 minut chůze od metra	✗
Externí stínění	✗
Podhledy	✓
Půdorys nad 2000m ²	✓
Terasa	✗
Zařízeno k nastěhování	✗
Krátkodobý pronájem	✗

Zobrazení na mapě



Pro bližší informace kontaktuje agenta



Tomáš Motyčka - realitní makléř

☎ +420 727 955 657

✉ tomas.motycka@cz.knightfrank.com