

## DETAIL INZRÁTU PALÁC ZLATÝ KŘÍŽ/DEUTSCHE BANK



**KNIGHT FRANK, spol. s.r.o.**

Tel: [+420 224 217 217](tel:+420224217217)

E-mail: [info@najemkancelare.cz](mailto:info@najemkancelare.cz)

Václavské náměstí 841/3

110 00 Praha 1

# Palác Zlatý Kříž/Deutsche Bank



Praha 1

Jungmannova 34, Praha

## Orientační podmínky

Nájemné:	18 EUR / m <sup>2</sup> / měs.
Servisní poplatky:	77 CZK / m <sup>2</sup> / měs.
Nájemní parkování:	0 EUR / ps / měs.

## Popis

Budova se nachází v centru Prahy, v blízkosti stanice metra Můstek s výhledem na Jungmannovo náměstí a do Františkánské zahrady. Prostory jsou čerstvě po rekonstrukci. V stávající podobě se jedná o open space, ale je možné dispozici přizpůsobit požadavku nájemce. Budova je vybavena recepcí a výtahy.

## Plochy k dispozici

Podlaží	Výměra jednotky	Termín k dispozici
3.NP	155 m <sup>2</sup>	2.2021

## Informace o budově

Klasifikace	BBB
Rok dokončení	1997
Energy rating	-
Chlazení a topení	Žádné (pouze lokálně)
Čistá světlá výška	3.0 m a výše
Flexibilní půdorys	Omezená flexibilita
Parkování v budově	✗
Parkovací poměr	-
5 minut chůze od metra	✓
Externí stínění	✗
Podhledy	✓
Půdorys nad 2000m2	✗
Terasa	✗
Zařízeno k nastěhování	✗
Krátkodobý pronájem	✗

## Zobrazení na mapě



Pro bližší informace kontaktuje agenta



**Barbora Zemanová - realitní makléř**

✉ [Barbora.zemanova@cz.knightfrank.com](mailto:Barbora.zemanova@cz.knightfrank.com)