

DETAIL INZRÁTU NILE HOUSE



KNIGHT FRANK, spol. s.r.o.

Tel: [+420 224 217 217](tel:+420224217217)

E-mail: info@najemkancelare.cz

Václavské náměstí 841/3

110 00 Praha 1

Nile House



Praha 8

Karolinská 654/2, Praha 8

Orientační podmínky

Nájemné: 15.9 - 16.8 EUR / m² / měs.

Servisní poplatky: 112 CZK / m² / měs.

Nájemní parkování: 140 EUR / ps / měs.

Popis

Budova Nile House nabízí na 6 nadzemních podlažích (celkem 18 900 m² nejen kancelářské prostory, ale též obchodní jednotky. Parkování je zajištěno ve 2 patrech podzemních garáží.

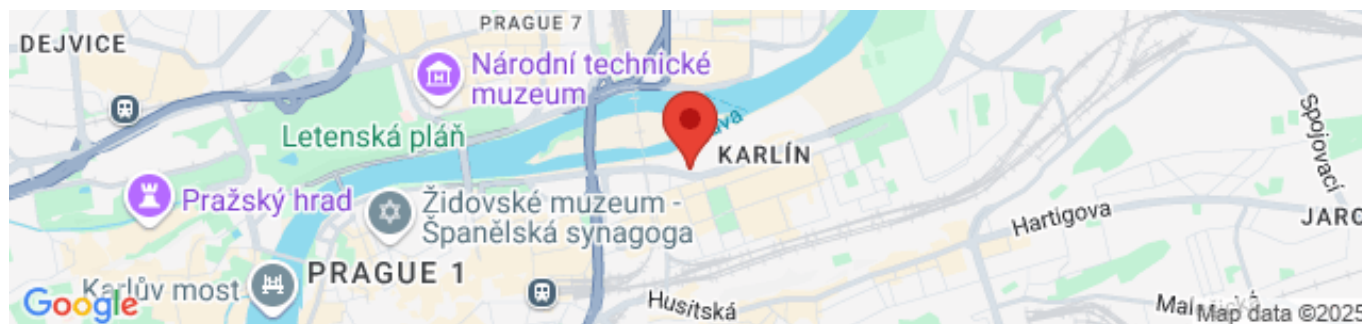
Plochy k dispozici

Podlaží	Výměra jednotky	Termín k dispozici
Flexibilní kanceláře	50 m ²	4.2022
Přízemí (retail)	115 m ²	4.2022

Informace o budově

Klasifikace	AAA
Rok dokončení	2005
Energy rating	C
Chlazení a topení	Chilling beam on the ceiling
Čistá světlá výška	3.0 m and above
Flexibilní půdorys	Flexible
Parkování v budově	✓
Parkovací poměr	min. 1:90 sqm
5 minut chůze od metra	✗
Externí stínění	✗
Podhledy	✓
Půdorys nad 2000m ²	✓
Terasa	✗
Zařízeno k nastěhování	✗
Krátkodobý pronájem	✗

Zobrazení na mapě



Pro bližší informace kontaktuje agenta



Tomáš Motyčka - realitní makléř

☎ +420 727 955 657

✉ tomas.motycka@cz.knightfrank.com