

DETAIL INZRÁTU MYHIVE PANKRÁC HOUSE



KNIGHT FRANK, spol. s.r.o.

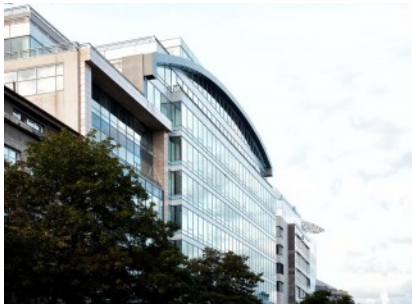
Tel: [+420 224 217 217](tel:+420224217217)

E-mail: info@najemkancelare.cz

Václavské náměstí 841/3

110 00 Praha 1

Myhive Pankrác House



Praha 4

Lomnického 5, Praha 4

Orientační podmínky

Nájemné:	15.5 EUR / m ² / měs.
Servisní poplatky:	181 CZK / m ² / měs.
Nájemní parkování:	120 EUR / ps / měs.

Popis

Pankrác House se skládá ze dvou kancelářských budov - Hero House a Park House. Budova se nachází naproti stanici metra Pražského povstání (trasa C) v prosperující obchodní čtvrti na Praze 4. Hlavní vstupy a recepce se nacházejí z ulice Lomnického. Budova má výborný přístup k dálnici D1 vedoucí do Brna a Vídně. Centrum města je autem dostupné za šest minut nebo metrem za pět minut.

Plochy k dispozici

Podlaží	Výměra jednotky	Termín k dispozici
Flexibilní kanceláře	50 m ²	5.2022
8. NP + terasa	561 m ²	7.2022
9.NP + terasa	913 m ²	6.2022
7.NP	240 m ²	6.2022

Informace o budově

Klasifikace	AA
Rok dokončení	2004
Energy rating	A
Chlazení a topení	chladičí trám ve stropě
Čistá světlá výška	3.0 m a výše
Flexibilní půdorys	Flexibilní
Parkování v budově	✓
Parkovací poměr	min. 1:60 m2
5 minut chůze od metra	✓
Externí stínění	✗
Podhledy	✓
Půdorys nad 2000m2	✗
Terasa	✗
Zařízeno k nastěhování	✗
Krátkodobý pronájem	✗

Zobrazení na mapě



Pro bližší informace kontaktuje agenta



Jan Babka - realitní makléř

☎ +420 702 276 335

✉ jan.babka@cz.knightfrank.com