

DETAIL INZRÁTU MILLENNIUM



KNIGHT FRANK, spol. s.r.o.

Tel: [+420 224 217 217](tel:+420224217217)

E-mail: info@najemkancelare.cz

Václavské náměstí 841/3

110 00 Praha 1

Millennium



Praha 1

V Celnici 1462/10, Praha 1

Orientační podmínky

Nájemné:	16.5 - 18 EUR / m ² / měs.
Servisní poplatky:	127 CZK / m ² / měs.
Nájemní parkování:	150 EUR / ps / měs.

Popis

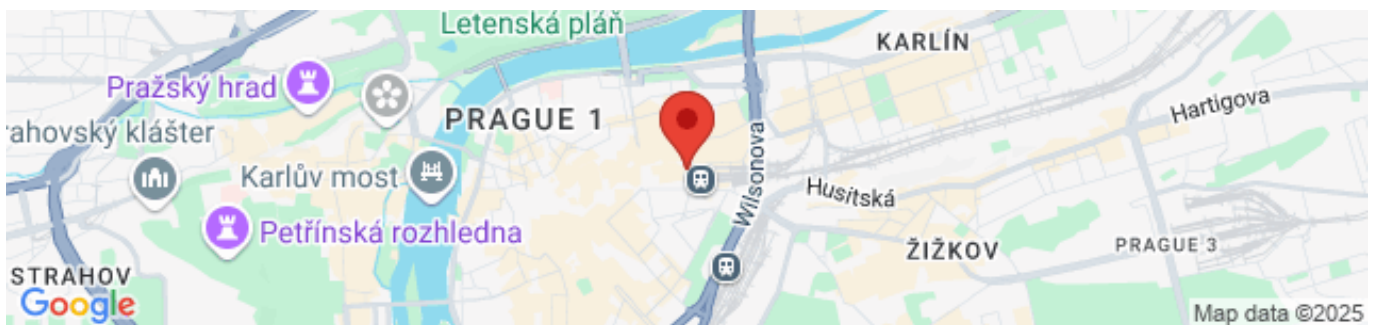
Millennium Plaza je nově vystavěný moderní objekt, s citem kombinující integrovanou část menší historické budovy. Moderní hlavní fasáda je namířena proti hotelu Hilton Prague Old Town, zatímco historická fasáda je umístěna oproti Masarykovu nádraží. Budova nabízí 9 podlaží kancelářských prostor s celkovou plochou 12.000 m², pronajímatelnou až 2.000 m² na jednom patře. Střešní atriové osvětlení zajišťuje přirozené světlo ve všech kancelářích. Čtyři podzemní podlaží poskytují 400 parkovacích míst pro nájemce, hosty a širokou veřejnost. Millennium Plaza je umístěna na rohu ulic V Celnici a Havlíčkova, naproti hotelu Hilton Prague Old Town. Budova spojuje Náměstí Republiky s Masarykovým nádražím a hraničí s pěší zónou v centru Prahy.

Budova je plně obsazena

Informace o budově

Klasifikace	A
Rok dokončení	1999
Energy rating	C
Chlazení a topení	fan coils instalované v parapetu
Čistá světlá výška	2.7m - 2.99m
Flexibilní půdorys	Neflexibilní
Parkování v budově	✓
Parkovací poměr	min. 1:60 m ²
5 minut chůze od metra	✓
Externí stínění	✗
Podhledy	✓
Půdorys nad 2000m ²	✓
Terasa	✗
Zařízeno k nastěhování	✗
Krátkodobý pronájem	✗

Zobrazení na mapě



Pro bližší informace kontaktuje agenta



Tomáš Motyčka - realitní makléř

☎ +420 727 955 657

✉ tomas.motycka@cz.knightfrank.com