

DETAIL INZRÁTU KEY



KNIGHT FRANK, spol. s.r.o.

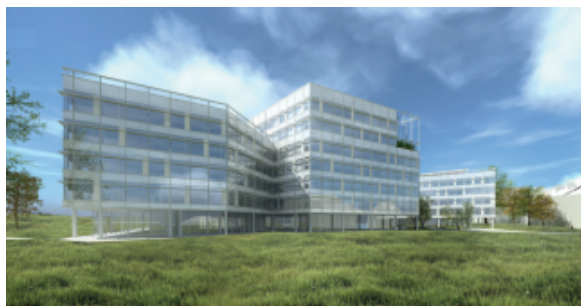
Tel: [+420 224 217 217](tel:+420224217217)

E-mail: info@najemkancelare.cz

Václavské náměstí 841/3

110 00 Praha 1

Key



Popis

Nově vznikající projekt nabídne moderní kancelářské prostory s výhledem do zeleně, střešní terasy a bary. Projekt se bude skládat ze dvou administrativních budov Key a Zen situovaných v lokalitě pražského Pankráce. Projekt usiluje o certifikaci LEED and WELL. V blízkosti administrativní budovy se nachází obchodní centrum s kompletní občanskou vybaveností a zároveň nabízí i výbornou dostupnost na dálnici D1.

Plochy k dispozici

Podlaží	Výměra jednotky	Termín k dispozici
1.NP - KEY	1602 m ²	3.2025
2.NP - KEY	3227 m ²	3.2025
3.NP - KEY	3510 m ²	3.2025
4.NP - KEY	3510 m ²	3.2025
5.NP - KEY	3510 m ²	3.2025
6.NP - KEY	2249 m ²	3.2025
7.NP - KEY	1194 m ²	3.2025
1.NP - ZEN	1842 m ²	3.2025
2.NP - ZEN	3091 m ²	3.2025
3.NP - ZEN	3171 m ²	3.2025
4.NP - ZEN	3171 m ²	3.2025
5.NP - ZEN	3171 m ²	3.2025
6.NP - ZEN	1880 m ²	3.2025
7.NP - ZEN	1003 m ²	3.2025

Zobrazení na mapě

Praha 4

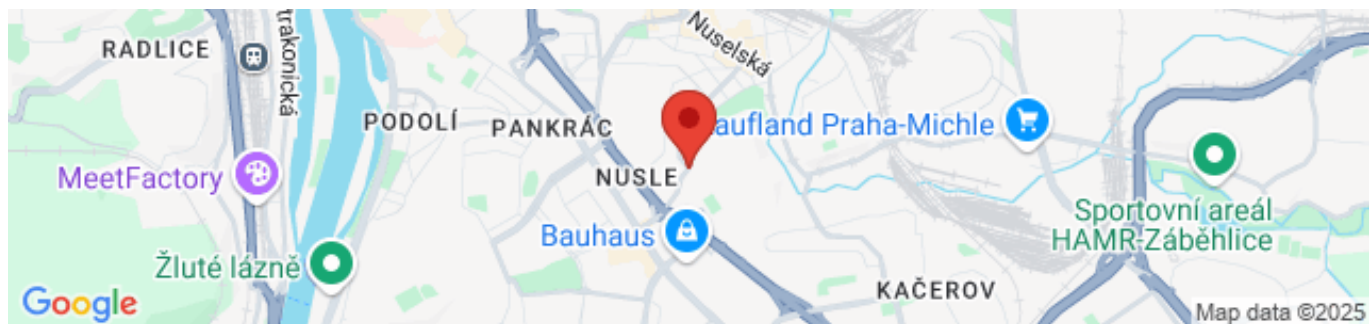
Sdružení, Praha

Orientační podmínky

Nájemné:	EUR / m ² / měs.
Servisní poplatky:	0 CZK / m ² / měs.
Nájemní parkování:	0 EUR / ps / měs.

Informace o budově

Klasifikace	-
Rok dokončení	2025
Energy rating	-
Chlazení a topení	-
Čistá světlá výška	-
Flexibilní půdorys	-
Parkování v budově	✓
Parkovací poměr	-
5 minut chůze od metra	✓
Externí stínění	✗
Podhledy	✗
Půdorys nad 2000m ²	✓
Terasa	✓
Zařízeno k nastěhování	✗
Krátkodobý pronájem	✗



Pro bližší informace kontaktuje agenta



Barbora Zemanová - realitní makléř

✉ Barbora.zemanova@cz.knightfrank.com