

## DETAIL INZRÁTU HAŠTALSKÁ 28



**KNIGHT FRANK, spol. s.r.o.**

Tel: [+420 224 217 217](tel:+420224217217)

E-mail: [info@najemkancelare.cz](mailto:info@najemkancelare.cz)

Václavské náměstí 841/3

110 00 Praha 1

# Haštalská 28



Praha 1

Haštalská 28, Praha 1

## Orientační podmínky

**Nájemné:** 10.5 - 18 EUR / m<sup>2</sup> / měs.

**Servisní poplatky:** 50 CZK / m<sup>2</sup> / měs.

**Nájemní parkování:** 0 EUR / ps / měs.

## Popis

Celkem 1 100 m<sup>2</sup> pronajímatelné plochy. Ideální prostor pro projektové týmy a start upy, které potřebují vynikající lokalitu. Výborná dopravní dostupnost MHD. METRO B - Náměstí Republiky, Zastávka TRAM - Dlouhá třída. Parkování autem možné na placeném parkovišti Hradební. Obchodní centrum Palladium - 5 min. chůze, Staroměstské náměstí - 9min chůze. V blízkosti restaurace, banky, hotely. Typická plocha patra cca 150m<sup>2</sup>.

## Plochy k dispozici

Podlaží	Výměra jednotky	Termín k dispozici
<b>Přízemí</b> (retail)	180 m <sup>2</sup>	2.2022
<b>2.NP</b>	170 m <sup>2</sup>	2.2022
<b>3.NP</b>	183 m <sup>2</sup>	2.2022

## Informace o budově

Klasifikace	B
Rok dokončení	-
Energy rating	G
Chlazení a topení	fancoil + radiátory
Čistá světlá výška	2,80 m
Flexibilní půdorys	-
Parkování v budově	✗
Parkovací poměr	-
5 minut chůze od metra	✓
Externí stínění	✗
Podhledy	✗
Půdorys nad 2000m <sup>2</sup>	✗
Terasa	✗
Zařízeno k nastěhování	✗
Krátkodobý pronájem	✗

## Zobrazení na mapě



Pro bližší informace kontaktuje agenta



**Tomáš Motyčka - realitní makléř**

☎ +420 727 955 657

✉ [tomas.motycka@cz.knightfrank.com](mailto:tomas.motycka@cz.knightfrank.com)