

DETAIL INZRÁTU GREEN POINT



KNIGHT FRANK, spol. s.r.o.

Tel: [+420 224 217 217](tel:+420224217217)

E-mail: info@najemkancelare.cz

Václavské náměstí 841/3

110 00 Praha 1

Green Point



Praha 5

Plzeňská 3351/19, Praha 5

Orientační podmínky

Nájemné: 15.5 - 15.75 EUR / m² / měs.

Servisní poplatky: 106 CZK / m² / měs.

Nájemní parkování: 150 EUR / ps / měs.

Popis

GREEN POINT je umístěný v soběstačném a rozvíjejícím se centru Smíchova, kde najdete vše na jednom místě.

Budova se nachází v bezprostřední blízkosti veškeré městské dopravy a přímo u nájezdu na městský okruh. Autem je ideálně dostupná díky své poloze přímo u nájezdu na městský okruh a s přístupem na hlavní tahy na Plzeňskou ulici i do centra Prahy. Nová zastávka tramvaje bude přímo u budovy. V blízkosti budovy se nachází hlavní uzel "Anděl" s více než 9 tramvajovými linkami a stanicí metra B.

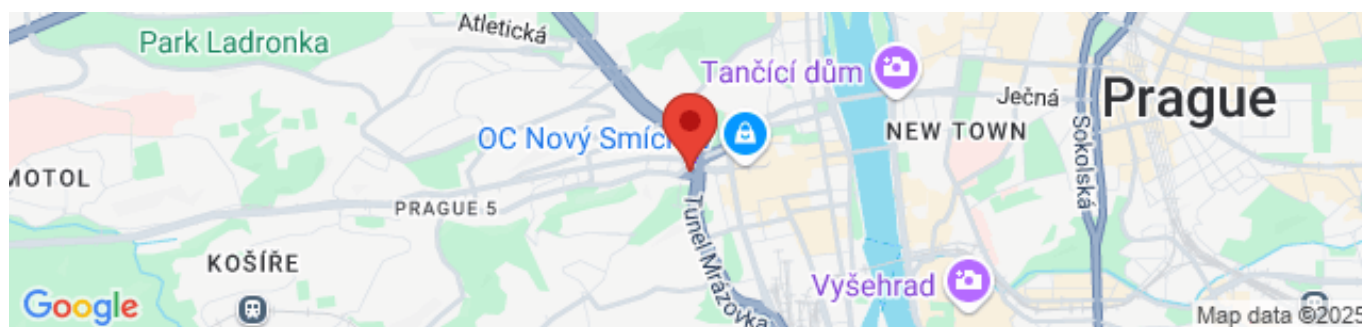
Plochy k dispozici

Podlaží	Výměra jednotky	Termín k dispozici
10. NP	294 m ²	3.2022
7. NP	414 m ²	3.2022
6. NP	1030 m ²	3.2022
5. NP	1017 m ²	3.2022
4. NP	1004 m ²	3.2022
3. NP	495 m ²	3.2022

Informace o budově

Klasifikace	A
Rok dokončení	2019
Energy rating	-
Chlazení a topení	integrován BMS
Čistá světelná výška	až 3m
Flexibilní půdorys	flexibilní
Parkování v budově	✓
Parkovací poměr	1:87
5 minut chůze od metra	✗
Externí stínění	✓
Podhledy	✓
Půdorys nad 2000m ²	✗
Terasa	✗
Zařízeno k nastěhování	✗
Krátkodobý pronájem	✗

Zobrazení na mapě



Pro bližší informace kontaktujte agenta



Martin Ducháč - realitní makléř

☎ +420 602 633 063

✉ martin.duchac@cz.knightfrank.com