

## DETAIL INZRÁTU EHLENŮV DŮM



**KNIGHT FRANK, spol. s.r.o.**

Tel: [+420 224 217 217](tel:+420224217217)

E-mail: [info@najemkancelare.cz](mailto:info@najemkancelare.cz)

Václavské náměstí 841/3

110 00 Praha 1

# Ehlenův dům



Praha 1

28. října, 12, Praha 1

## Orientační podmínky

<b>Nájemné:</b>	16.5 EUR / m <sup>2</sup> / měs.
<b>Servisní poplatky:</b>	145 CZK / m <sup>2</sup> / měs.
<b>Nájemní parkování:</b>	0 EUR / ps / měs.

## Popis

Ehlenův dům se nachází přímo v centru Prahy mezi Václavským náměstím a Národní třídou, pyšní se tedy prvotřídní lokalitou. Historická budova je v perfektním stavu a prošla si kompletní rekonstrukcí. Nabízí tedy vše co v moderních kancelářích nesmí chybět jako je klimatizace, otevíratelná okna, recepce či ostraha. Historický charakter Ehlenova domu umocňují umístěné parkety.

## Plochy k dispozici

Podlaží	Výměra jednotky	Termín k dispozici
6.NP	61 m <sup>2</sup>	2.2022

## Informace o budově

Klasifikace	-
Rok dokončení	-
Energy rating	-
Chlazení a topení	-
Čistá světlá výška	-
Flexibilní půdorys	-
Parkování v budově	✗
Parkovací poměr	-
5 minut chůze od metra	✓
Externí stínění	✗
Podhledy	✗
Půdorys nad 2000m2	✗
Terasa	✗
Zařízeno k nastěhování	✗
Krátkodobý pronájem	✗

## Zobrazení na mapě



Pro bližší informace kontaktuje agenta



**Barbora Zemanová - realitní makléř**

✉ [Barbora.zemanova@cz.knightfrank.com](mailto:Barbora.zemanova@cz.knightfrank.com)