

## DETAIL INZRÁTU DRAHOBEJLOVA 36



**KNIGHT FRANK, spol. s.r.o.**

Tel: [+420 224 217 217](tel:+420224217217)

E-mail: [info@najemkancelare.cz](mailto:info@najemkancelare.cz)

Václavské náměstí 841/3

110 00 Praha 1

# Drahobejlova 36



Praha 9

Drahobejlova 36, Praha

## Orientační podmínky

**Nájemné:** 9.8 EUR / m<sup>2</sup> / měs.

**Servisní poplatky:** 85 CZK / m<sup>2</sup> / měs.

**Nájemní parkování:** 78.7 EUR / ps / měs.

## Popis

Jedná se o třípodlažní budovu po rekonstrukci v oblíbené lokalitě Praha 9 - Vysočany. Budova nabízí především větší kancelářské plochy typu openspace. Možnost parkování před budovou. Díky skvělé poloze je velmi snadno dostupné MHD.

## Plochy k dispozici

Podlaží	Výměra jednotky	Termín k dispozici
<b>Přízemí</b> (retail)	526 m <sup>2</sup>	2.2022
<b>2.NP</b> (retail)	450 m <sup>2</sup>	2.2022
<b>3.NP</b>	104 m <sup>2</sup>	2.2022

## Informace o budově

Klasifikace	-
Rok dokončení	-
Energy rating	-
Chlazení a topení	-
Čistá světlá výška	-
Flexibilní půdorys	-
Parkování v budově	✗
Parkovací poměr	-
5 minut chůze od metra	✗
Externí stínění	✗
Podhledy	✗
Půdorys nad 2000m2	✗
Terasa	✗
Zařízeno k nastěhování	✗
Krátkodobý pronájem	✗

## Zobrazení na mapě



Pro bližší informace kontaktuje agenta



**Tomáš Motyčka - realitní makléř**

☎ +420 727 955 657

✉ [tomas.motycka@cz.knightfrank.com](mailto:tomas.motycka@cz.knightfrank.com)