

DETAIL INZRÁTU DOCK IN TWO



KNIGHT FRANK, spol. s.r.o.

Tel: [+420 224 217 217](tel:+420224217217)

E-mail: info@najemkancelare.cz

Václavské náměstí 841/3

110 00 Praha 1

DOCK IN TWO



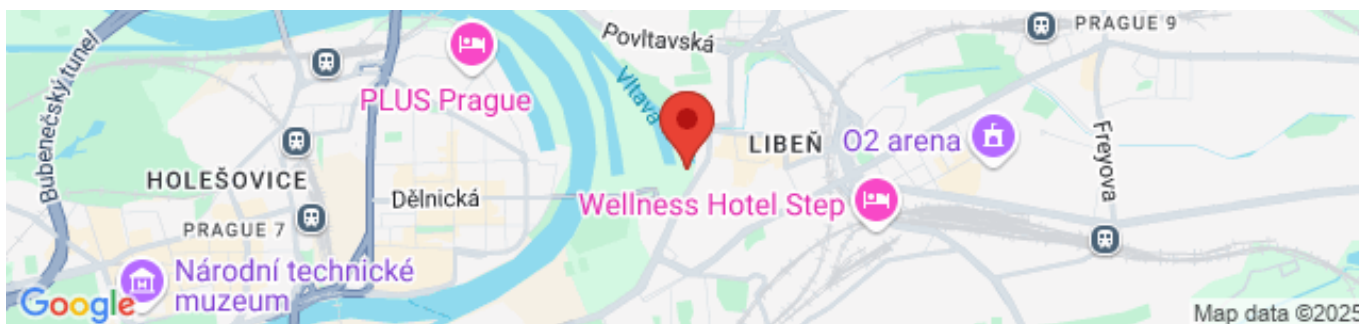
Popis

Objekt je součástí moderní výstavby v oblasti bývalých libeňských doků. Moderní kanceláře jsou umístěny podél břehů dvou slepých ramen Vltavy na pomezí Karlína a Libně. Nabízí tak nejen pracovní prostory v blízkosti centra města, ale i u řeky, což nabízí ideální podmínky pro relaxaci v průběhu náročného pracovního dne. Linka metra B je 4 minuty pěšky od budovy, tramvaje staví 2 minuty od budovy. Výborná je také dopravní dostupnost na hlavní silniční tahy a blízkost tunelu Blanka

Plochy k dispozici

Podlaží	Výměra jednotky	Termín k dispozici
2. NP	727 m ²	4.2022

Zobrazení na mapě



Pro bližší informace kontaktuje agenta



Martin Ducháč - realitní makléř

☎ +420 602 633 063

✉ martin.duchac@cz.knightfrank.com

Praha 8

Smrčkova 2485/4, Praha 8

Orientační podmínky

Nájemné: 14.25 - 15 EUR / m² / měs.

Servisní poplatky: 105 CZK / m² / měs.

Nájemní parkování: 120 EUR / ps / měs.

Informace o budově

Klasifikace	-
Rok dokončení	-
Energy rating	-
Chlazení a topení	chladičí trám ve stropě
Čistá světlá výška	2.7m - 2.99m
Flexibilní půdorys	Flexibilní
Parkování v budově	✓
Parkovací poměr	min. 1:90 m ²
5 minut chůze od metra	✗
Externí stínění	✓
Podhledy	✓
Půdorys nad 2000m ²	✗
Terasa	✗
Zařízeno k nastěhování	✗
Krátkodobý pronájem	✗