

## DETAIL INZRÁTU DOCK IN THREE



**KNIGHT FRANK, spol. s.r.o.**

Tel: [+420 224 217 217](tel:+420224217217)

E-mail: [info@najemkancelare.cz](mailto:info@najemkancelare.cz)

Václavské náměstí 841/3

110 00 Praha 1

# DOCK IN THREE



Praha 8

Voctářova, Praha

## Orientační podmínky

**Nájemné:** 14.9 - 15.5 EUR / m<sup>2</sup> / měs.

**Servisní poplatky:** 95 CZK / m<sup>2</sup> / měs.

**Nájemní parkování:** 120 EUR / ps / měs.

## Popis

DOCK IN vznikl na pomezí dvou světů - zenového prostředí parku s řekou a pulsujícího centra metropole. Architektonickým řešením je město ve městě, šetrné k životnímu prostředí a esteticky dokonalé se spoustou inovativních prvků. Přístav klidu a hrabba před hlukem velkoměsta, přitom snadno dostupný a uvnitř členěný tak, aby poskytoval svým nájemníkům dokonalý prostor pro práci i odpočinek.

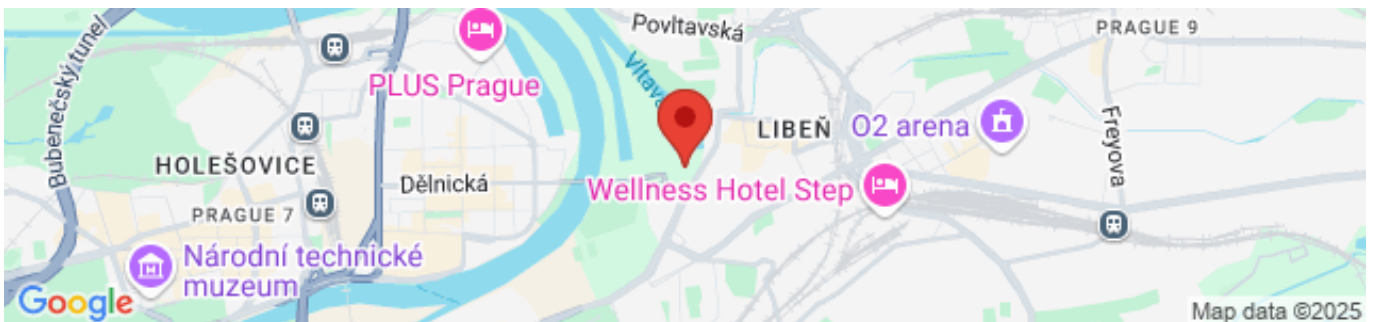
## Plochy k dispozici

Podlaží	Výměra jednotky	Termín k dispozici
6. NP	1139 m <sup>2</sup>	12.2021

## Informace o budově

Klasifikace	AAA
Rok dokončení	2019
Energy rating	B
Chlazení a topení	chladičí trám ve stropě
Čistá světlá výška	2.7m - 2.99m
Flexibilní půdorys	Flexibilní
Parkování v budově	✓
Parkovací poměr	-
5 minut chůze od metra	✓
Externí stínění	✗
Podhledy	✓
Půdorys nad 2000m2	✗
Terasa	✗
Zařízeno k nastěhování	✗
Krátkodobý pronájem	✗

## Zobrazení na mapě



Pro bližší informace kontaktuje agenta



**Martin Ducháč - realitní makléř**

☎ +420 602 633 063

✉ [martin.duchac@cz.knightfrank.com](mailto:martin.duchac@cz.knightfrank.com)