

DETAIL INZRÁTU DOCK IN FOUR



KNIGHT FRANK, spol. s.r.o.

Tel: [+420 224 217 217](tel:+420224217217)

E-mail: info@najemkancelare.cz

Václavské náměstí 841/3

110 00 Praha 1

DOCK IN FOUR



Popis

Dock In Four je dalším přírůstkem projektu Dock developerské společnosti Crestyl. Budova bude mít vlnitou fasádu a větší počet balkonů a teras. Budova nabídne celkem 20 000 m² nájemních kancelářských prostor a dalších 3 000 m² prostoru pro maloobchod, restaurace a služby.

Plochy k dispozici

| Podlaží | Výměra jednotky | Termín k dispozici |
|----------------|--------------------|--------------------|
| 3. NP | 489 m ² | 1.2022 |
| 6. NP + terasa | 910 m ² | 7.2022 |

Praha 8

Voctářova, Praha 8

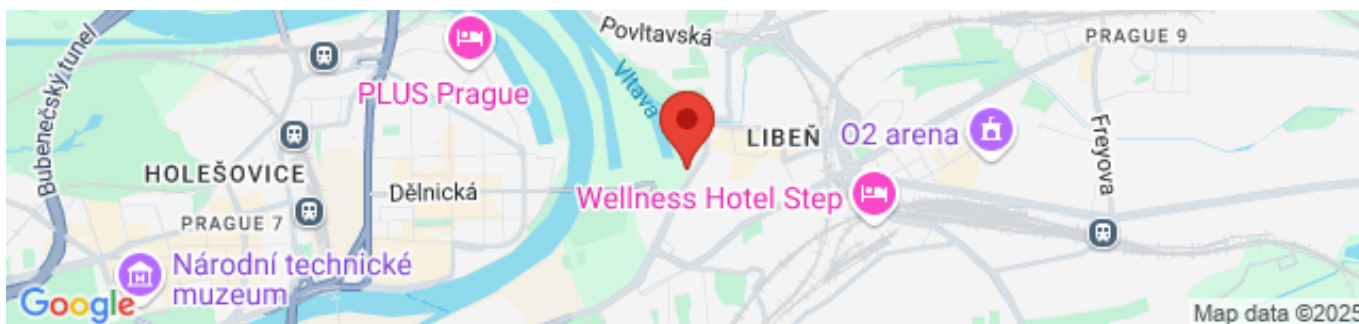
Orientační podmínky

| | |
|--------------------|---------------------------------------|
| Nájemné: | 15 - 15.5 EUR / m ² / měs. |
| Servisní poplatky: | 95 CZK / m ² / měs. |
| Nájemní parkování: | 120 EUR / ps / měs. |

Informace o budově

| | |
|--------------------------------|-------------------------|
| Klasifikace | AAA |
| Rok dokončení | 2020 |
| Energy rating | B |
| Chlazení a topení | chladičí trám ve stropě |
| Čistá světlá výška | 2.7m - 2.99m |
| Flexibilní půdorys | Flexibilní |
| Parkování v budově | ✓ |
| Parkovací poměr | - |
| 5 minut chůze od metra | ✓ |
| Externí stínění | ✗ |
| Podhledy | ✓ |
| Půdorys nad 2000m ² | ✗ |
| Terasa | ✗ |
| Zařízeno k nastěhování | ✗ |
| Krátkodobý pronájem | ✗ |

Zobrazení na mapě



Pro bližší informace kontaktuje agenta



Martin Ducháč - realitní makléř

☎ +420 602 633 063

✉ martin.duchac@cz.knightfrank.com