

## DETAIL INZRÁTU DOCK IN FIVE



**KNIGHT FRANK, spol. s.r.o.**

Tel: [+420 224 217 217](tel:+420224217217)

E-mail: [info@najemkancelare.cz](mailto:info@najemkancelare.cz)

Václavské náměstí 841/3

110 00 Praha 1

# DOCK IN FIVE



## Popis

DOCK IN vznikl na pomezí dvou světů - zenového prostředí parku s řekou a pulsujícího centra metropole. Architektonickým řešením je město ve městě, šetrné k životnímu prostředí a esteticky dokonalé se spoustou inovativních prvků. Přístav klidu a hradba před hlukem velkoměsta, přitom snadno dostupný a uvnitř členěný tak, aby poskytoval svým nájemníkům dokonalý prostor pro práci i odpočinek.

## Plochy k dispozici

Podlaží	Výměra jednotky	Termín k dispozici
2. NP	2144 m <sup>2</sup>	9.2022
3. NP	399 m <sup>2</sup>	9.2022
4. NP	712 m <sup>2</sup>	9.2022
5. NP	3397 m <sup>2</sup>	9.2022

Praha 8

Voctářova, Praha

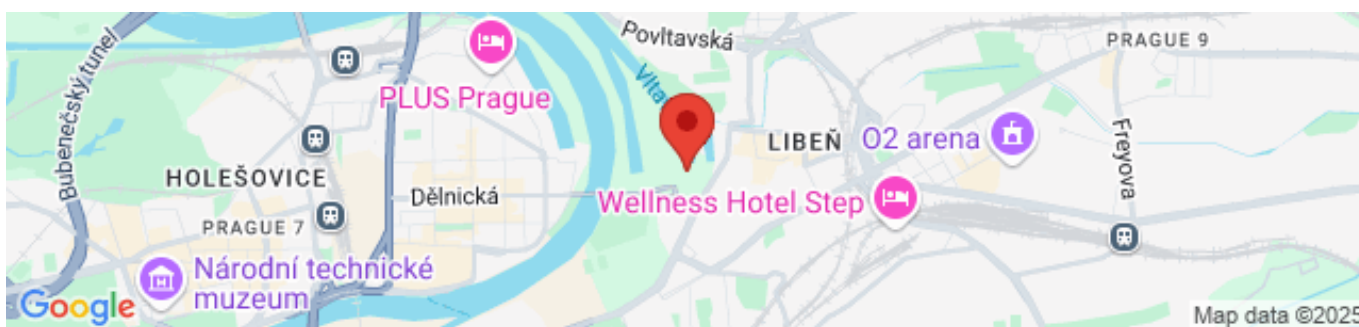
## Orientační podmínky

Nájemné:	15 - 15.7 EUR / m <sup>2</sup> / měs.
Servisní poplatky:	100 CZK / m <sup>2</sup> / měs.
Nájemní parkování:	130 EUR / ps / měs.

## Informace o budově

Klasifikace	A
Rok dokončení	2021
Energy rating	-
Chlazení a topení	Aktivní indukční jednotky pro chlazení a vytápění
Čistá světlá výška	až 3m
Flexibilní půdorys	flexibilní
Parkování v budově	✓
Parkovací poměr	-
5 minut chůze od metra	✓
Externí stínění	✓
Podhledy	✓
Půdorys nad 2000m2	✓
Terasa	✓
Zařízeno k nastěhování	✗
Krátkodobý pronájem	✗

## Zobrazení na mapě



Pro bližší informace kontaktuje agenta



**Martin Ducháč - realitní makléř**

☎ +420 602 633 063

✉ [martin.duchac@cz.knightfrank.com](mailto:martin.duchac@cz.knightfrank.com)