

DETAIL INZRÁTU CHURCHILL II.



KNIGHT FRANK, spol. s.r.o.

Tel: [+420 224 217 217](tel:+420224217217)

E-mail: info@najemkancelare.cz

Václavské náměstí 841/3

110 00 Praha 1

Churchill II.



Popis

Projekt dvou kancelářských a jedné rezidenční budovy realizuje Penta Real Estate v konsorciu se společností SUDOP u Hlavního nádraží v Praze. Jde o samotné centrum hlavního města, jedno z posledních nevyužitých míst na vynikající adrese, charakterizované výbornou dostupností i výhledem na Pražský Hrad. Kancelářské budovy, které u Hlavního pražského nádraží Penta postaví, představují 30 100 m² pronajimatelných ploch, z toho 3 700 m² pro retail.

Plochy k dispozici

Podlaží	Výměra jednotky	Termín k dispozici
Flexibilní kanceláře	50 m ²	12.2021
6+7. NP	684 m ²	1.2021

Praha 2

Seifertova, Praha 2

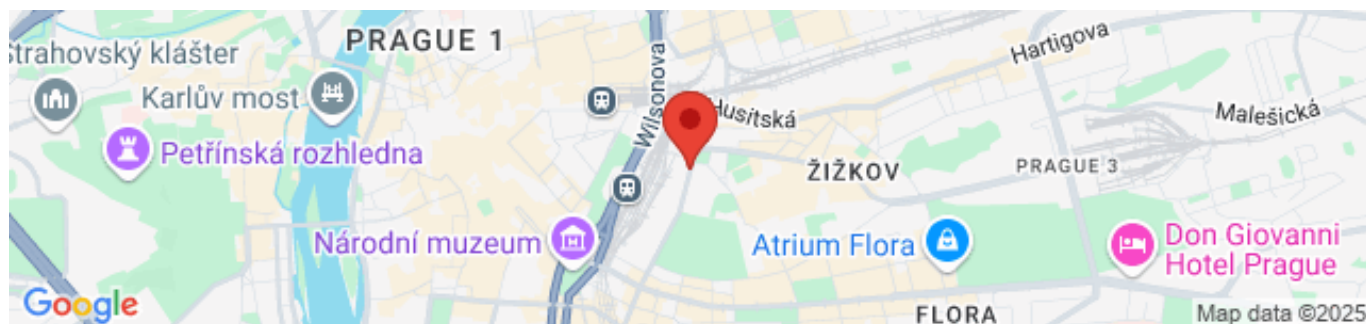
Orientační podmínky

Nájemné:	23 EUR / m ² / měs.
Servisní poplatky:	85 CZK / m ² / měs.
Nájemní parkování:	0 EUR / ps / měs.

Informace o budově

Klasifikace	A
Rok dokončení	2020
Energy rating	B
Chlazení a topení	Chladicí trám ve stropě
Čistá světlá výška	3.0 m a výše
Flexibilní půdorys	ano
Parkování v budově	✓
Parkovací poměr	-
5 minut chůze od metra	✓
Externí stínění	✗
Podhledy	✓
Půdorys nad 2000m2	✗
Terasa	✗
Zařízeno k nastěhování	✗
Krátkodobý pronájem	✗

Zobrazení na mapě



Pro bližší informace kontaktuje agenta



Martin Ducháč - realitní makléř

☎ +420 602 633 063

✉ martin.duchac@cz.knightfrank.com