

## DETAIL INZRÁTU BROADWAY PALACE



**KNIGHT FRANK, spol. s.r.o.**

Tel: [+420 224 217 217](tel:+420224217217)

E-mail: [info@najemkancelare.cz](mailto:info@najemkancelare.cz)

Václavské náměstí 841/3

110 00 Praha 1

# Broadway Palace



Praha 1

Na Příkopě 988/31, Praha 1

## Orientační podmínky

Nájemné:	12 EUR / m <sup>2</sup> / měs.
Servisní poplatky:	100 CZK / m <sup>2</sup> / měs.
Nájemní parkování:	150 EUR / ps / měs.

## Popis

Palác Broadway je objekt umístěný v nejlepší administrativně obchodní čtvrti Prahy, v proluce mezi ulicemi Na Příkopě a Celetná. Velkou výhodou je snadná přístupnost městskou hromadnou dopravou, stanice metra Můstek -trasa A, B a Náměstí Republiky - trasa B a tramvajová zastávka několika linek se nacházejí nedaleko od objektu.

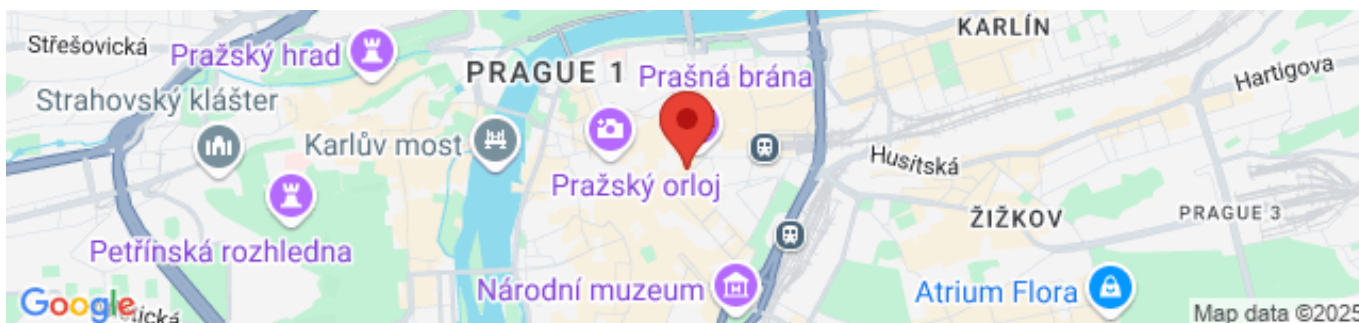
## Plochy k dispozici

Podlaží	Výměra jednotky	Termín k dispozici
2.NP	173 m <sup>2</sup>	2.2022
3.NP	116 m <sup>2</sup>	3.2022
4. NP	194 m <sup>2</sup>	2.2022
5. NP	381 m <sup>2</sup>	2.2022
7.NP	130 m <sup>2</sup>	2.2022

## Informace o budově

Klasifikace	-
Rok dokončení	-
Energy rating	C
Chlazení a topení	dvou trubkové fan coils
Čistá světlá výška	2.7m - 2.99m
Flexibilní půdorys	Omezená flexibilita
Parkování v budově	✗
Parkovací poměr	bez parkování
5 minut chůze od metra	✓
Externí stínění	✗
Podhledy	✓
Půdorys nad 2000m2	✗
Terasa	✗
Zařízeno k nastěhování	✗
Krátkodobý pronájem	✗

## Zobrazení na mapě



Pro bližší informace kontaktuje agenta



**Jan Babka - realitní makléř**

☎ +420 702 276 335

✉ [jan.babka@cz.knightfrank.com](mailto:jan.babka@cz.knightfrank.com)