

DETAIL INZRÁTU BETLÉMSKÝ PALÁC



KNIGHT FRANK, spol. s.r.o.

Tel: [+420 224 217 217](tel:+420224217217)

E-mail: info@najemkancelare.cz

Václavské náměstí 841/3

110 00 Praha 1

Betlémský palác



Praha 1

Husova 240/5, Praha 1

Orientační podmínky

Nájemné:	16 EUR / m ² / měs.
Servisní poplatky:	117 CZK / m ² / měs.
Nájemní parkování:	0 EUR / ps / měs.

Popis

Betlémský palác se nachází v Husově ulici, v oblíbené komerční lokalitě na Praze 1. Budova je vzdálená jen několik minut chůze od Staroměstského náměstí a Karlova mostu. Betlémský palác je kvalitně zrekonstruovaná budova v historické části Prahy 1. Budova má celkovou plochu cca 5000 m² ve 4 patrech, které obklopují zasklené atrium. Betlémský palác je vysoce reprezentativní budova nabízející flexibilní dispoziční řešení kanceláří včetně kvalitních skleněných příček (nově instalovaných). V zadní části budovy je omezený počet parkovacích míst plus další v Konviktské ul. Další stání lze zajistit na Palachově náměstí.

Plochy k dispozici

Podlaží	Výměra jednotky	Termín k dispozici
3.NP	162 m ²	2.2021

Informace o budově

Klasifikace	B
Rok dokončení	-
Energy rating	-
Chlazení a topení	žádné
Čistá světlá výška	3.0 m a výše
Flexibilní půdorys	Neflexibilní
Parkování v budově	✗
Parkovací poměr	bez parkování
5 minut chůze od metra	✓
Externí stínění	✗
Podhledy	✗
Půdorys nad 2000m ²	✓
Terasa	✗
Zařízeno k nastěhování	✗
Krátkodobý pronájem	✗

Zobrazení na mapě



Pro bližší informace kontaktuje agenta



Barbora Zemanová - realitní makléř

✉ Barbora.zemanova@cz.knightfrank.com